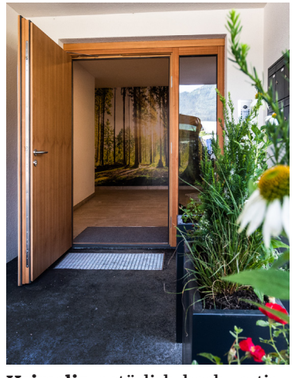
Bauen mit Holz - schön und gesund!

ZELL AM SEE (red). Gesundheit beginnt in den eigenen vier Wänden - und wenn diese aus Holz sind, ist ein wesentliches Element für gesundes Wohnen schon quasi in der Wohnung integriert. Holz sorgt für Entspannung, lässt Herzschläge einsparen und senkt den Blutdruck. Wer von Holz umgeben ist, schläft tiefer und entspannter. Darüber hinaus macht Bauen mit Holz Sinn, weil es unser Klima schützt. Und nicht zuletzt: Holz ist schön!

Holz - eindeutig der Baustoff für unsere Zukunft.



Heimelig, natürlich, hochwertig: einfach Holz!

Wohntraum Holz:

Mit dem Projekt „Panoramablick Zell am See“ verwirklicht Siges gesunde Immobilien mit Vollholz.

„Panoramablick Zell am See“: Die ansprechende Gestaltung des Wohnhauses entspricht der qualitätvollen Inneneinrichtung. Fotos: Siges

ZELL AM SEE (red). In Zell am See-Schüttdorf wurden Anfang August hochwertige neue Eigenheime in Massivholzbauweise an die glücklichen Besitzer übergeben. Siges hat mit der leim- und chemiefreien Meissnitzer Massiv-Holz-Mauer, die beim Bau zum Einsatz kam, nun bereits seit sieben Jahren ein neues und zu 100 Prozent nachhaltiges Produkt im mehrgeschossigen Wohnbau zur Hand, das schon in mehreren Projekten erfolgreich zum Einsatz kam. Das Hauptaugenmerk beim Einsatz der Massivholzmauer liegt dabei klar beim klimaneutralen Bauen - das wurde nun nach Fertigstellung der Wohnanlage in Schüttdorf wieder einmal mehr unter Beweis gestellt.

Vorreiter im Massivholzbau

Die Freude darüber, mit dem Projekt den ersten mehrgeschossigen Massivholzwohnbau in der Bezirkshauptstadt zu errichten, war bei den Ausführenden groß. Wenn auch die Hanglage des Grundstückes in Schüttdorf Siges vor eine große Herausforderung stellte, konnte das Projekt doch harmonisch und behutsam in die Umgebung eingebettet werden und stellt auch durch seine attraktive Optik eine Bereicherung des Ortsbildes dar.

Über den Dächern

Gemeinsam mit dem Gestaltungsbeirat wurde als Dachform ein Satteldach festgelegt. In den so entstandenen Dachgeschosswohnungen wurden zusätzlich zu den großzügigen Balkonen Dachterrassen geschaffen, die viel Privatsphäre und ein besonderes Wohngefühl bieten. Von den oberen Wohnungen aus genießt man einen wundervollen Ausblick über die Dächer von Schüttdorf hinaus bis zur beeindruckenden Gipfelgruppe der „Drei Brüder“. Architektonisch runden die Holzbalkone mit stehender Lärchenlattung den Holzbau gekonnt ab.

Alle Wohungen vergeben

Von der Tiefgarage aus sind alle Wohneinheiten mit dem Lift komfortabel zu erreichen. In dem viergeschossigen Holzwohnbau wurden bereits alle zehn Wohneinheiten verkauft, die in einer Größe von ca. 55 bis 142 Quadratmeter verfügbar waren.

Hochwertige Ausstattung

Die Kunden waren in erster Linie von der Holzbauweise angetan. Auch die qualitativ hochwertige Gesamtausstattung mit Holz-Aluminium-Fenstern, heimischen Parkettböden und die wohnlichen Sichtholzdecken konnten klar punkten. In angenehmer Atmosphäre wurde mit den Kunden ein individueller und kostenoptimierter Plan für das neue Eigenheim erarbeitet. Insgesamt wurden rund 320 Quadratmeter Holz verbaut; damit werden rund 300 Tonnen CO_2 langfristig gebunden - ein eindeutiger Gewinn in Sachen Klimaschutz und ein klares Zeichen für Nachhaltigkeit im Wohnbau.

VOLL HOLZ VOLL GUT | SIGES® MASSIVHOLZBAU

MEISSNITZER MASSIV-HOLZ-MAUER®

Qualität von Siges

Großzügige Balkone, grandiose Aussicht: Das Projekt in Schüttdorf punktet auch mit seiner schönen Lage über den Dächern der Stadt.

Parkettböden schaffen Wohlfühlqualität in allen Räumen.

Energiesparen mit Holz

Siges setzt nicht nur auf funktionelles und gesundes Wohnen, sondern auch auf möglichst niedrige monatliche Betriebs- und Energiekosten. Die kompakte Bauweise, der Baustoff Holz und die durchdachte Steuerung der Haus- und Heiztechnik mit einer 19 KWp PV-Anlage und Erdwärme tragen dazu bei, eine besonders energieeffiziente Immobilie im Herzen von Schüttdorf zu schaffen. Das Projekt „Panoramablick Zell am See“ ist mit der Verbindung von Energieeffizienz, gesundem Raumklima, Nachhaltigkeit und ansprechender Ästhetik rundum gelungen und trägt sicher dazu bei, das Bauen mit Massivholz in Zukunft noch attraktiver werden zu lassen und Maßstäbe in der Verwendung von gesunden Baumaterialien zu setzen - auch im Interesse der nächsten Generationen. Das Team von Siges wünscht den Eigentümern viel Freude in ihrem neuen Zuhause aus Vollholz!

Lichtdurchflutete Räume, kreative Raumgestaltung, höchste Qualität: Siges setzt Maßstäbe im Holzbau.

Auch im Bad komm das Element Holz zum Einsatz.

Neue, nachhaltige
SIGES Projekte
in Tamsweg, St. Martin, Bischofshofen und Thalgau.

Infos unter www.siges.at, Tel. 0676/845463304

Das Team von SIGES bedankt sich bei allen Gewerken für die gute Zusammenarbeit.

HAUSTECHNIK MIESL
Markus Miesl Haustechnik GmbH
Kehlbach 61 · 5760 Saalfelden
T +43 6582 705 50 · F +43 6582 705 50-14
E office@miesl.at · www.miesl.at
GAS · SANITÄR · HEIZUNG LÜFTUNG · WÄRMEPUMPEN

alois mayr
KELLER BIS DACH – ALLES VOM FACH

Salzburger SPARKASSE

KONE DX – eine neue Ära für Aufzüge.
KONE
Ready to Connect
kone.at

SPILUTTINI & DORRER
HOCH-UND TIEFBAU
Glocknerstr. 19 Tel: 06545/7216
A-5761 Bruck/Glstr. Fax: 06545/614013

WWW.MALEREI-EBERL.AT
EBERL MALERMEISTER

ELEKTROTECHNIK STEFAN J. GRODER
Beratung – Planung – Ausführung
Elektroinstallationen, E-Heizung, Blitzschutzanlagen, Sat- und TV-Anlagen
Marktstraße 27, 5661 Rauris
Tel.: 0660 300 22 60
Fax: 0 65 44/ 62 40 22
E-Mail: stefan.groder@gmx.at

Erdbau Eder Gerhard
+43 664/4349741
Höf 91 5660 Taxenbach

FARBENFUCHS
malerei - meisterbetrieb

System Plan GmbH
www.system-plan.at

Schlosserei - Köck
Zell am See u. Kaprun
Peter Köck GmbH
Flugplatzstraße 5
5700 Zell am See
Salzachstraße 6
5710 Kaprun
T: 06542/57317
office@schlosser-koeck.at
www.koeck.ws

KITZ FENSTER
www.KITZFENSTER.at

HTB Baugesellschaft m.b.H.

bergmeister STUCK & TROCKENBAU
Peter Bergmeister
Finsterbergweg 8 b
5661 Rauris
T: +43 (0) 664 51 60 614
www.gipsart.at