Holz: Schönheit von innen und außen

NIEDERNSILL. Gesundes Wohnen mit Holz ist die eine Seite – ein ebenso gesundes Umfeld mit viel Grün und großzügigen Freiflächen die andere. Im Projekt „Zirmkogelblick“ ist beides auf ansprechende Weise verwirklicht. Die nachweislich gesundheitsfördernde Wirkung von Holz – es lässt Herzschläge einsparen, sorgt für Entspannung und senkt den Blutdruck – kombiniert mit den positiven Einflüssen von Grün auf das körperliche und geistige Wohlbefinden schafft ein Umfeld, in dem es sich leben lässt. WERBUNG

Viel Grün und ein Platz zum Leben für alle Generationen ... Fotos: Siges

Funktionell und schön: Holz auch im Küchenbereich

Wohntraum Holz:

Mit dem Projekt „Zirmkogelblick“ verwirklicht Siges ein gesundes Wohnkonzept mit Vollholz in Niedernsill.

Das neue Wohlfühlzuhause von Siges in Niedernsill besticht durch eine hochwertige Holz-Optik und großzügige Balkone. Fotos: Siges

NIEDERNSILL. Regionalität wird auch beim Wohnbauprojekt in Niedernsill groß geschrieben: Für Siges gibt es nur einen Wohlfühlbaustoff – und das ist ganz klar Holz. Mit dem regionalen Baustoff wurde ein natürliches und nachhaltiges Zuhause für die zukünftigen Bewohner geschaffen. Darüber hinaus werden Wald und regionale Wirtschaft in gleichem Maße gestärkt.

Übergabe von 16 Wohnungen

Am 18. Juni 2021 erfolgte der Spatenstich zur neuen Wohnanlage „Zirmkogelblick“ in Niedernsill. Die Rohbaufertigstellung dauerte nur wenige Wochen. Anschließend wurde der Innenausbau individuell an die Wünsche der Kunden abgestimmt. Nun erfolgte die Übergabe der 16 Eigentumswohnungen an die Besitzer. Siges, der Holzbauträger aus Niedernsill, durfte im September nun bereits zum dritten Mal in der Heimatgemeinde Niedernsill ein neues Siges-Wohnbauprojekt an die glücklichen Eigentümer übergeben.

Herrlicher Ausblick

Eingebettet in den Nationalpark Hohe Tauern entstand eine nachhaltige und gesunde Wohnanlage in massiver Holzbauweise mit 16 attraktiven Eigentumswohnungen von 43 bis 92 Quadratmetern. Die gemütlichen Wohnungen des mehrgeschossigen Vollholz-Hauses besitzen Privatgärten mit bis zu 144 Quadratmetern oder Balkone, Terrassen bzw. Dachterrassen mit bis zu 104 Quadratmetern. Der herrliche Blick in die umliegende Bergwelt lädt zum Träumen ein. Die Wohnanlage bietet 16 Freistellplätze und ein großes Carport mit 13 überdachten Stellplätzen. Ein separater Fahrrad-Abstellraum, ein Wasch- und Trockenraum sowie ein Lift schaffen zusätzlichen Komfort.

Nachhaltig und gesund

Siges Massivholzbau kombiniert den ausgezeichneten, regionalen Baustoff Holz mit Sonnenenergie aus Photovoltaik und nutzt als smartes Heizsystem eine Pelletheizung. Der durch die Sonnenenergie erzeugte Strom wird größtenteils an die Heizstäbe des Pufferspeichers geleitet, um diesen CO_2-neutral zu beheizen. Insgesamt wurden rund 540 m^3 Holz verbaut und somit CO_2 langfristig gebunden. Mehr denn je ist die Wahl des Baustoffes für unser Klima entscheidend. Die Firma Siges setzt bereits seit Jahren mit dem Einsatz der im Sägewerk Meissnitzer produzierten Massiv-Holz-Mauer® ganz klar auf Regionalität.

Wohlfühlfaktor Holz

Wohnen mit dem natürlichen Baustoff Holz sorgt zusätzlich für eine besonders hohe Lebensqualität. Mit der Holzsichtdecke, den schönen Parkettböden und den hochwertigen Holz-Aluminium-Fenstern wird der wohlig-warme Charakter gut spürbar. Die Ausführung erfolgte mit einem hohen Maß an Funktionalität und Ästhetik.

Dank an Gewerke

Nach einem gemütlichen Kennenlernen bei strahlendem Sonnenschein am Eigentümerfest wurde nun die Anlage mit Klimazertifikat Mitte September übergeben. Das Team der Siges freut sich über das gelungene Projekt in Niedernsill und wünscht den glücklichen Eigentümern viel Freude im neuen Zuhause. Zu diesem Anlass möchte Siges auch einen Dank an alle Gewerke und Mitwirkenden für die gute Zusammenarbeit aussprechen. WERBUNG

VOLL HOLZ VOLL GUT | SIGES® MASSIVHOLZBAU

MEISSNITZER HOLZ ERLEBEN

Qualität von Siges

Parkettböden und die Sichtholzdecken schaffen eine heimelige Wohnatmosphäre, die auch positiv auf den menschlichen Organismus wirkt.

Barrierefreie Sanitäreinheiten mit einzelnen Holzelementen.

Die neuen Bewohner beim Eigentümerfest: Zeit zum Kennenlernen der Nachbarn und Freude über die gelungene Wohnanlage.

Neue, nachhaltige
SIGES Projekte
in Piesendorf, Saalbach, Mittersill und Thalgau.

Infos unter www.siges.at,
Tel. 0676/845463304

empl bau
DANKE für das Vertrauen!
www.empl-bau.at

Raiffeisen Salzburg

alois mayr®
KELLER BIS DACH – ALLES VOM FACH

KONE DX – eine neue Ära für Aufzüge.
KONE
Ready to Connect
kone.at

M2 Elektro-Planung
+43 660 400 20 15
Sportplatzweg 1 | 5751 Maishofen
www.m2-elektroplanung.at
Wir machen Strom sichtbar

Schloss & Schrift
Otto Rainer
www.derSchluessel.at | Zell am See

Holzschindel Heim

30 JAHRE KOMPETENZ IM BODENBAU
ESIN
ESTRICH & INDUSTRIE-BODENBAU GmbH

Statik
Tragwerksplanung
Planungskoordination
Bauoberleitungskoordination
Planteu Dr. Christian Reitsteiner ZT GmbH
PLAN TEC

PINZGAUER ERDBAU GMBH
Ger: 0664 1622397
5722 Niedernsill
Schattbergstraße 5
info@pinzgauer-erdbau.at
www.pinzgauer-erdbau.at

PROFIPUTZ
Vollwärmeschutz · Malerarbeiten · Sanierungen
5671 Bruck an der Glocknerstrasse · Tel: 0660 / 21 36 580
e-mail: office@profiputz-bruck.at · www.profiputz-bruck.at

Hauschild

System Plan GmbH
www.system-plan.at

TAUTERMANN
GARTEN ERLEBEN

SIGES®
SPENGLEREI GMBH

KITZFENSTER
FENSTER | TÜREN | BÖDEN
BAYERWALD
Pelt Thurn Straße 64
A-8271 Auroch bei Kitzbühel
+43 (0) 5356 65 470
info@kitzfenster.at
www.KITZFENSTER.at